



COMUNE DI GUARDIA SANFRAMONDI

(Provincia di Benevento)

C.A.P. 82034

tel. 0824/817444 - Fax 0824/817400

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 6 del 29-01-2020	OGGETTO: Adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del rapporto ambientale VAS integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica e dello studio agronomico-vegetazionale, ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i, e regolamento di attuazione n.5 del 04 agosto 2011.
------------------------	--

L'anno duemilaventini il giorno ventinove del mese di gennaio alle ore 12:15 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZA
PANZA FLORIANO	SINDACO	PRESENTE
SANZARI ELENA	ASSESSORE	PRESENTE
CENICCOLA GIOVANNI	ASSESSORE	PRESENTE
DI LONARDO MORENA	ASSESSORE	PRESENTE
FALATO SILVIO	ASSESSORE	PRESENTE

Partecipa Segretario Generale dott.ssa Angela Cusano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Sindaco dott. Floriano Panza assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

Su conforme istruttoria resa dal Responsabile del Servizio interessato.

PREMESSO:

- che il Comune di Guardia Sanframondi ha in corso di elaborazione il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R. .16/2004 e s.m.i. e del regolamento di attuazione n.5 del 04 agosto 2011;
- che il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. n. 16/2004;
- che, ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;
- che il Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, di attuazione della L.R. 16/2004, all'art. 2, prevede che l'Amministrazione Procedente predisponesse il Rapporto Preliminare (RP) contestualmente al Preliminare di Piano, composto dalle indicazioni strutturali del Piano e da un Documento Strategico e lo trasmette ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da essa individuati (comma 4) e, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), l'Amministrazione Procedente redige il Rapporto Ambientale che costituisce parte integrante del Piano da adottare in Giunta (comma 5);
- che il manuale operativo del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio precisa che il tavolo di consultazione dovrà essere articolato in almeno due sedute, la prima di tipo introduttivo, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito; la seconda finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al rapporto preliminare ed al preliminare di piano, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri pervenuti;
- che in data 30.03.2015 prot.n. 2183 il progettista incaricato dell'elaborazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), BOVEDAM ENGINEERING SRL, depositava il preliminare di piano composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI ANALISI

QUADRO CONOSCITIVO - INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
01	Qci.A	I tematismi della pianificazione urbanistica comunale
02	Qci.B	Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio
SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA		
03	Qci.01	Inquadramento Territoriale
04	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
05	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO		
06	Qci.04	Orografia del territorio e reticolo idrografico
07	Qci.04_A	Orografia del territorio e reticolo idrografico Settore "A"
08	Qci.04_B	Orografia del territorio e reticolo idrografico Settore "B"
09	Qci.05	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico
10	Qci.05_A	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico Settore "A"
11	Qci.05_B	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico Settore "B"
12	Qci.06	Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/96

- 13 **Qci.06_A** Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/97 Settore "A"
- 14 **Qci.06_B** Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/98 Settore "B"

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

- 15 **Qci.07** Infrastrutture, reti e fasce di rispetto
- 16 **Qci.07_A** Infrastrutture, reti e fasce di rispetto Settore "A"
- 17 **Qci.07_B** Infrastrutture, reti e fasce di rispetto Settore "B"
- 18 **Qci.08** Fasi di formazione dell'ambito urbano
- 19 **Qci.09** Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano: Centro abitato
- 20 **Qci.10** Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano e contrade
- 21 **Qci.11** Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale
- 22 **Qci.11_A** Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale Settore "A"
- 23 **Qci.11_B** Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale Settore "B"
- 24 **Qci.12** Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente
- 25 **Qci.12_A** Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente Settore "A"
- 26 **Qci.12_B** Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente Settore "B"

DOCUMENTO STRATEGICO

QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

#.	ID	ELABORATO
27	Qps.C	Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano
28	Qps.D	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio

SISTEMA DEI VINCOLI

- 29 **Qps.01** Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
- 30 **Qps.01_A** Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "A"
- 31 **Qps.01_B** Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "B"
- 32 **Qps.02** Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità - Sovracomunale
- 33 **Qps.02_A** Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità - Sovracomunale Settore "A"
- 34 **Qps.02_B** Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità - Sovracomunale Settore "B"

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

- 35 **Qps.03** Carta della trasformabilità urbana
- 36 **Qps.03_A** Carta della trasformabilità urbana Settore "A"
- 37 **Qps.03_B** Carta della trasformabilità urbana Settore "B"
- 38 **Qps.04** Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici in Ambito Urbano
- 39 **Qps.04_A** Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici in Ambito Urbano Settore "A"
- 40 **Qps.04_B** Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici in Ambito Urbano Settore "B"
- 41 **Qps.05** Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale
- 42 **Qps.05_A** Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Settore "A"

43	Qps.05_B	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Settore "B"
44	Qps.06	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici - contrade
45	Qps.07	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Sovracomunale
46	Qps.07_A	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Sovracomunale Settore "A"
47	Qps.07_B	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Sovracomunale Settore "B"

- che in data 30.03.2015 prot.n. 2183 il progettista incaricato dell'elaborazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), Ing. Feliciano Cefalo depositava il rapporto ambientale preliminare
- che l'Amministrazione Comunale, con proprio atto n.37 del 08.04.2015, approvava ai sensi dell'art. 2 c.4 del regolamento d'attuazione 5/2011, il preliminare di Piano e del rapporto ambientale al fine della preventiva condivisione, e degli adempimenti successivi;
- che in data 02.02.2016 prot. n. 9965, l'Autorità Procedente trasmetteva all'Autorità Competente il preliminare di piano ed il rapporto ambientale preliminare e l'Autorità Competente acquisiva la documentazione trasmessa in data 30.03.2015 prot. n. 2183;
- che in data 09.12.2016 l'Autorità Competente produceva relazione istruttoria ad oggetto Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Guardia Sanframondi;
- che in data 13.12.2016 veniva acquisito al prot.n.10201 dell'Autorità Competente il verbale dell'incontro tra Autorità Competente (geom. Pigna) e Autorità Procedente (Arch. Sebastianelli) nell'ambito del quale venivano, inoltre, individuati i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da inserire nel rapporto ambientale oltre che eventuali osservazioni in ordine alla proposta di piano depositata;
- che l'Autorità procedente, con propria nota di convocazione prot. n. 10227 del 13.12.2016 apriva il tavolo delle consultazioni con i soggetti competenti in materia ambientale precedentemente individuati e stabiliva le seguenti sedute:
 - prima seduta, fissata per il giorno 19.12.2016, ore 11:00, presso il Comune di Guardia Sanframondi, quale incontro introduttivo volto ad illustrare il rapporto preliminare ed il preliminare di piano e ad acquisire le prime osservazioni in merito;
 - seconda seduta, fissata per il giorno 27.12.2016, ore 11:00 presso il Comune di Guardia Sanframondi, finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al rapporto preliminare ed al preliminare di piano, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri obbligatori pervenuti;
- che l'Autorità procedente, con propria nota di convocazione prot. n. 10663 del 29.12/2016, invitava i soggetti di cui alla DGR n.627 del 21.04.2005 a partecipare all'incontro di condivisione del preliminare di piano e del rapporto ambientale preliminare fissato per il giorno 16 gennaio 2016 presso la Casa comunale, sala Consiliare;
- che, con verbale del 27.12.2016 si procedeva alla chiusura del tavolo delle consultazioni (CdS) e con verbale del 16.01.2017 si procedeva alla chiusura del procedimento di condivisione dei documenti preliminari di piano sottoposti all'attenzione dei soggetti di cui alla DGR n.627/05 e che non intervenivano pareri, prescrizioni, osservazione etc da parte dei soggetti ambientali e delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economiche-professionali e ambientaliste di livello provinciale;
- che con delibera di G.C. n. 32 del 28/03/2017 veniva approvato il Preliminare di Piano, il preliminare del rapporto ambientale e gli esiti del tavolo di consultazione degli SCA e delle organizzazioni sociali, culturali, economico/professionali, sindacali e ambientaliste;

VISTO che in data 27/01/2020, il progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING SRL depositava il Piano Urbanistico Comunale (PUC) su supporto digitale (DVD) e che lo stesso veniva acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 737 del 27.01.2020, composto dai seguenti elaborati:

PIANO URBANISTICO COMUNALE - PUC

QUADRO CONOSCITIVO - INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
01	Qci.A	I tematismi della pianificazione urbanistica comunale

02	Qci.B	Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio
SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA		
03	Qci.01	Inquadramento Territoriale
04	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
05	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO		
06	Qci.04	Orografia del territorio e reticolo idrografico
07	Qci.04_A	Orografia del territorio e reticolo idrografico "Settore A"
08	Qci.04_B	Orografia del territorio e reticolo idrografico "Settore B"
09	Qci.05	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico
10	Qci.05_A	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico "Settore A"
11	Qci.05_B	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico "Settore B"
12	Qci.06	Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/96
13	Qci.06_A	Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/97 settore "A"
14	Qci.06_B	Carta dei fenomeni idrogeologici e aree vincolate ai sensi della L.R. n.11/98 settore "B"
SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE		
15	Qci.07	Infrastrutture, reti e fasce di rispetto
16	Qci.07_A	Infrastrutture, reti e fasce di rispetto Settore "A"
17	Qci.07_B	Infrastrutture, reti e fasce di rispetto Settore "B"
18	Qci.08	Fasi di formazione dell'ambito urbano
19	Qci.09	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano:centro abitato
20	Qci.10	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano e contrade
21	Qci.11	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale
22	Qci.11_A	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale Settore "A"
23	Qci.11_B	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale "Settore B"
24	Qci.12	Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente
25	Qci.12_A	Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente Settore "A"
26	Qci.12_B	Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente Settore "B"

QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

#.	ID	ELABORATO
27	Qps.C	Partecipazione al procedimento di formazione e condivisione delle scelte di piano
28	Qps.D	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio
SISTEMA DEI VINCOLI		
29	Qps.01	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
30	Qps.01_A	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "A"
31	Qps.01_B	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "B"
32	Qps.02	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità - Sovracomunale
33	Qps.02_A	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità - Sovracomunale Settore "A"
34	Qps.02_B	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità - Sovracomunale Settore "B"
SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE		
35	Qps.03	Carta della trasformabilità urbana
36	Qps.03_A	Carta della trasformabilità urbana Settore "A"

37	Qps.03_B	Carta della trasformabilità urbana Settore "B"
38	Qps.04	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici in Ambito Urbano
39	Qps.04_A	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici in Ambito Urbano Settore "A"
40	Qps.04_B	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici in Ambito Urbano Settore "B"
41	Qps.05	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale
42	Qps.05_A	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Settore "A"
43	Qps.05_B	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Settore "B"
44	Qps.06	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici - contrade
45	Qps.07	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Sovracomunale
46	Qps.07_A	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Sovracomunale Settore "A"
47	Qps.07_B	Uso del suolo: carta dei regimi urbanistici a scala territoriale Sovracomunale Settore "B"
48	Qps.08	Zonizzazione del territorio in ambito urbano
49	Qps.08_A	Zonizzazione del territorio in ambito urbano- Settore "A"
50	Qps.08_B	Zonizzazione del territorio in ambito urbano- Settore "B"
51	Qps.09	Zonizzazione del territorio in ambito territoriale
52	Qps.09_A	Zonizzazione del territorio in ambito territoriale- Settore "A"
53	Qps.09_B	Zonizzazione del territorio in ambito territoriale - Settore "B"
54	Qps.10	Carta degli spazi pubblici
55	Qps.11	Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile
56	Qp.11_A	Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile- settore "A"
57	Qp.11_B	Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile- settore "B"
58	NtA.E	Norme Tecniche di Attuazione

VISTO che in data 27/01/2020, il progettista incaricato ing. Feliciano Cefalo depositava il rapporto Ambientale, procedura VAS su supporto digitale (DVD) e che lo stesso veniva acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 737 del 27.01.2020, composto dai seguenti elaborati:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS		
#.	ID	ELABORATO
59	VAS_ra	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - Rapporto Ambientale
60	VAS_snt	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - Sintesi non tecnica

VISTO che in data 05/04/2019, il progettista incaricato, dott. Geol Natalia Leone, depositava lo studio geologico del territorio e che lo stesso veniva acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 2923 del 05.04.2019, composto dai seguenti elaborati:

STUDIO GEOLOGICO		
#.	ID	ELABORATO
01	TAV.G0	Relazione Geologica
02	TAV.G1	Carta delle indagini geognostiche
03	TAV.G2	Carta Geolitologica
04	TAV.G3	Carta Geomorfologica
05	TAV.G4	Carta dei complessi idrogeologici
06	TAV.G5_a	Carta delle frane
07	TAV.G5_b	Carta del rischio idrogeologico
08	TAV.G6	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica

VISTO che in data 27/01/2020, il progettista incaricato, arch. Clementina Saccomanno, depositava il piano di zonizzazione acustica su supporto digitale (DVD) e che lo stesso veniva acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n. 739 del 27.01.2020, composto dai seguenti elaborati:

PIANO ACUSTICO		
#.	ID	ELABORATO
01	Tav.01	Zonizzazione Acustica: ambito urbano
02	Tav.02	Zonizzazione Acustica: scala territoriale sovracomunale
03	Tav.03	Zonizzazione Acustica: scala territoriale sovracomunale – settore A
04	Tav.04	Zonizzazione Acustica: scala territoriale sovracomunale – settore B

VISTO che in data 19/12/2018 il progettista incaricato, dott. agr. Gaetano Pascale, depositava lo studio agronomico e vegetazionale e lo stesso veniva acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n.9998 del 19.12.2018 e composto dai seguenti elaborati:

STUDIO AGRONOMICICO		
#.	ID	ELABORATO
01	-	Carta d'uso del suolo – territorio comunale
02	-	Mappa dei valori ambientali – territorio comunale
03	-	Relazione tecnica agro-ambientale

VISTA l'attestazione di conformità acquisita dall'Autorità Procedente al prot.n. 803 del 28/01/2020 rilasciata dall'arch. Francesco BOVE nella qualità di amministratore unico, direttore tecnico e legale rappresentante della BOVEDAM ENGINEERING S.R.L. - società di ingegneria art. 90 comma 1 lettera f, comma 2 lettera b del Dlgs 163/2006, iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Benevento, numero REA: 115225, partita IVA 01374760625, con sede legale in Via A. Zazo, 6, 82100 – Benevento, società incaricata della progettazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) – in cui si attesta la conformità del piano acquisito al prot. n. 737/2020 dall'Autorità Procedente alle leggi e ai regolamenti oltre che agli strumenti urbanistici territoriali sovraordinati e di settore vigenti

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed, in particolare, l'art. 13 che stabilisce che spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale;

VISTA la Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004, "Norme sul Governo del Territorio", e s.m.i. con cui la Regione Campania ha disciplinato la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio, al fine di garantire lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica, articolato a livello regionale, provinciale e comunale;

VISTO il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, che sostituisce, semplificandole, le disposizioni relative ai procedimenti di formazione e approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;

VISTO il manuale operativo del Regolamento n. 5/2011 in attuazione della L.R. 16/2004 recante "Norme sul Governo del Territorio", il quale nella parte intitolata "schemi esemplificativi dei procedimenti di formazione e approvazione degli strumenti territoriali ed urbanistici previsti dalla L.R. n. 16/2004" fornisce istruzioni operative in merito alle relazioni tra il Piano Urbanistico e il Rapporto Ambientale;

VISTA la certificazione di conformità redatta dal RUP, arch. Luca Sebastianelli, ai sensi dell'art.3, comma 1, reg. att. n.5/2011 della L.R. n.16/2004, acquisita agli atti dell'Autorità Procedente al prot. 809 del 28/01/2020;

PRESO ATTO dell'avvenuta predisposizione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del rapporto ambientale VAS integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica e dello studio agronomico-vegetazionale come puntualmente sopra elencato:

ATTESO:

- che con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004;
- che il piano adottato, nell'insieme dei documenti e degli studi specialistici che lo compongono sarà, pubblicato contestualmente, nel BURC, sul sito web ufficiale dell'Amministrazione Procedente, all'Albo Pretorio del Comune e sarà depositato e consultabile presso la Segreteria comunale e l'Ufficio Tecnico Manutentivo;
- che entro 60 giorni, dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURC, è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano;
- che, ai sensi del comma 3) dell'art. 3 del Regolamento, la G.C. entro 90 gg dalla pubblicazione del Piano, pena la decadenza dello stesso, valuta e recepisce le osservazioni al Piano pervenute entro i termini di cui all'art. 7 del Regolamento;
- che l'ufficio tecnico ha predisposto un modello per la formulazione delle osservazioni al Piano, che sarà reso disponibile sul sito web ufficiale dell'Amministrazione Procedente;
- che saranno ritenute valide le osservazioni pervenute nei termini e prodotte in duplice copia di cui una munita di marca da bollo da euro 16,00 euro

VISTO:

- la legge urbanistica nazionale n.1150/1942 e s.m.i.;
- la legge urbanistica regionale n.16/2004 e s.m.i.;
- il regolamento per il governo del territorio n.5/2011 e relativo manuale operativo;
- il d.lgs. n.152/2006 e s.m.i.;
- i regolamenti e circolari regionali in tema di sostenibilità ambientale;
- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

1. Di adottare, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio Piano, il Piano Urbanistico Comunale (PUC), il rapporto ambientale VAS integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), lo Studio Geologico, il piano di zonizzazione acustica e lo studio agronomico-vegetazionale nell'insieme degli elaborati che li compongono come puntualmente elencati in premessa;
2. Di dare atto che con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004 e che dette misure di salvaguardia hanno validità di mesi 12 a far data dalla adozione del P.U.C.;
3. Di precisare che entro 60 giorni, dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURC, è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni alla proposta di Piano, su apposito modello predisposto dall'Ufficio e disponibile sul sito internet;
4. Di dare mandato al Responsabile dal Servizio Tecnico Manutentivo per tutti gli adempimenti necessari al prosieguo dell'iter formativo del PUC ivi compreso il deposito e la pubblicazione secondo le modalità e tempi previsti dall'art. 3 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 04/08/2011 della Regione Campania;

Il Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo
F.to Arch. Luca Sebastianelli

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo ad oggetto: "Adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del rapporto ambientale VAS integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica e dello studio agronomico-vegetazionale, ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i, e regolamento di attuazione n.5 del 04 agosto 2011";

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa da parte del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ha attestato l'insussistenza dei presupposti per il rilascio del parere di regolarità contabile in quanto la presente proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
Ad unanimità di voti legalmente resi;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come riportata all'interno del presente atto.

1. Di adottare, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio Piano, il Piano Urbanistico Comunale (PUC), il rapporto ambientale VAS integrato con il procedimento di Valutazione di incidenza (VINCA), lo Studio Geologico, il piano di zonizzazione acustica e lo studio agronomico-vegetazionale nell'insieme degli elaborati che li compongono come puntualmente elencati in premessa;
2. Di dare atto che con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004 e che dette misure di salvaguardia hanno validità di mesi 12 a far data dalla adozione del P.U.C.;
3. Di precisare che entro 60 giorni, dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURC, è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni alla proposta di Piano, su apposito modello predisposto dall'Ufficio e disponibile sul sito internet;
4. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo per tutti gli adempimenti necessari al prosieguo dell'iter formativo del PUC ivi compreso il deposito e la pubblicazione secondo le modalità e tempi previsti dall'art. 3 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 04/08/2011 della Regione Campania;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Visto il comma 1 dell'art. 49 ed il comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la presente proposta di deliberazione;

Riscontrata, pertanto, nell'ambito delle proprie competenze, la regolarità tecnica;

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

attestando la regolarità e la correttezza amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

F.to Arch. Luca Sebastianelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Visto che la presente proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

ATTESTA

L'insussistenza dei presupposti per il rilascio del parere di regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Dr. Graziano Rito Pulcino

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Floriano Panza

SEGRETARIO GENERALE
F.to dott.ssa Angela Cusano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune oggi 29-01-2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Contestualmente all'affissione all'Albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco prot. n° trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

SEGRETARIO GENERALE
F.to dott.ssa Angela Cusano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione:

- E' divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi 29-01-2020

SEGRETARIO GENERALE
F.to dott.ssa Angela Cusano

- Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Addi _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione

dal 29-01-2020 al 13-02-2020

con n° 75 del Registro.

Guardia Sanframondi, _____

Il Messo Comunale

Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti Servizi:

- Servizio Amministrativo
- Servizio Economico-Finanziario
- Servizio Tecnico-Manutentivo
- Servizio Vigilanza

SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Angela Cusano